

Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales que optaron por tributar como tales

**RESOLUCIÓN MINISTERIAL
N° 383-2018-EF/15**

Lima, 8 de noviembre de 2018

CONSIDERANDO:

Que, mediante el artículo 21° del Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF, se dispone que en el caso de enajenación de bienes inmuebles el costo computable es el valor de adquisición o construcción reajustado por los índices de corrección monetaria que establece el Ministerio de Economía y Finanzas en base a los índices de Precios al Por Mayor proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI);

Que, conforme al artículo 11° del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF, los índices de corrección monetaria serán fijados mensualmente por Resolución Ministerial del Ministerio de Economía y Finanzas, la

cual será publicada dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes;

Que, en tal sentido, es conveniente fijar los referidos índices de corrección monetaria;

De conformidad con lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF;

SE RESUELVE:

Artículo Único. Fijan Índices de Corrección Monetaria

En las enajenaciones de inmuebles que las personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales -que optaron por tributar como tales- realicen desde el día siguiente de publicada la presente Resolución hasta la fecha de publicación de la Resolución Ministerial mediante la cual se fijen los índices de corrección monetaria del siguiente mes, el valor de adquisición o construcción, según sea el caso, se ajusta multiplicándolo por el índice de corrección monetaria correspondiente al mes y año de adquisición del inmueble, de acuerdo al Anexo que forma parte de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

CARLOS AUGUSTO OLIVA NEYRA
Ministro de Economía y Finanzas

ANEXO

INDICE DE CORRECCION MONETARIA

Años/ Meses	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1976	--	217 976 775,96	214 893 739,88	210 554 842,78	210 438 962,29	208 166 733,23	205 242 938,53	175 922 518,74	163 942 087,10	161 336 537,76	156 976 090,79	154 523 174,17
1977	153 551 005,08	146 594 604,92	141 985 738,76	136 983 852,81	135 816 100,34	133 780 719,98	126 430 374,02	122 045 194,54	118 490 112,95	115 641 189,93	113 805 524,43	111 078 026,87
1978	107 170 811,74	98 273 958,75	92 624 069,08	90 004 141,50	86 944 539,62	77 038 467,66	71 039 032,88	68 026 851,50	65 657 534,40	62 633 584,51	59 370 777,05	56 076 592,86
1979	54 767 380,45	52 074 758,65	49 892 472,59	47 680 720,90	46 134 158,48	44 711 768,76	43 589 557,06	41 024 365,05	39 238 653,06	37 668 591,53	36 624 663,83	35 104 286,91
1980	34 031 084,58	32 766 407,69	31 586 270,25	30 634 337,92	29 834 398,38	28 964 682,00	28 251 327,68	27 658 692,50	26 413 594,38	25 160 176,86	23 941 868,08	23 081 003,31
1981	22 239 293,98	20 204 008,44	19 085 616,08	18 378 933,95	17 655 476,38	16 841 419,77	16 482 190,68	16 087 495,56	15 403 865,84	15 046 338,88	14 360 864,62	13 825 762,59
1982	13 389 862,01	12 954 660,31	12 515 646,25	11 986 570,22	11 635 082,50	11 163 854,38	10 724 846,63	10 308 256,50	9 915 057,81	9 546 937,96	8 967 310,04	8 653 134,56
1983	8 152 479,52	7 559 037,14	7 056 314,95	6 605 337,83	6 054 734,67	5 655 656,05	5 227 957,65	4 775 943,32	4 358 541,65	4 014 898,89	3 785 074,49	3 638 991,08
1984	3 446 849,16	3 236 344,20	3 017 111,52	2 837 660,03	2 669 434,65	2 502 998,16	2 300 790,43	2 128 855,25	1 996 072,22	1 914 767,57	1 825 849,59	1 720 227,56
1985	1 598 560,15	1 402 579,05	1 277 879,72	1 145 310,37	1 050 510,93	919 327,46	821 978,31	736 865,94	659 940,20	642 757,76	632 022,30	615 543,29
1986	600 121,94	585 465,47	560 842,15	544 383,46	535 679,39	525 707,18	515 163,18	496 162,24	490 088,47	475 558,81	454 190,39	446 371,89
1987	437 150,24	420 760,21	403 835,84	390 035,03	371 602,22	356 219,70	348 295,74	333 103,24	319 895,47	306 187,65	291 677,37	270 977,54
1988	253 583,71	231 868,51	205 768,57	166 922,98	139 711,20	132 194,88	127 147,37	104 527,35	84 754,57	30 225,88	23 589,04	19 517,76
1989	12 826,21	7 132,94	5 774,66	5 032,98	4 011,25	3 073,61	2 528,02	2 190,69	1 811,73	1 362,21	1 094,42	851,83
1990	635,61	524,30	443,04	349,73	254,80	185,11	123,16	69,91	16,12	11,93	11,27	10,75

Años/ Meses	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1991	9,58	8,43	8,03	7,80	7,58	6,86	6,32	6,01	5,78	5,64	5,37	5,04
1992	4,89	4,80	4,74	4,58	4,47	4,24	4,14	4,02	3,86	3,75	3,49	3,34
1993	3,25	3,16	3,08	2,97	2,85	2,76	2,71	2,66	2,60	2,54	2,49	2,45
1994	2,42	2,41	2,40	2,37	2,35	2,34	2,33	2,31	2,24	2,21	2,21	2,20
1995	2,19	2,17	2,14	2,12	2,09	2,08	2,07	2,07	2,06	2,05	2,04	2,02
1996	2,02	1,99	1,97	1,95	1,94	1,93	1,91	1,89	1,88	1,86	1,84	1,82
1997	1,81	1,80	1,80	1,80	1,79	1,78	1,76	1,76	1,76	1,75	1,74	1,73
1998	1,72	1,70	1,69	1,67	1,66	1,66	1,65	1,64	1,63	1,62	1,62	1,62
1999	1,62	1,62	1,60	1,59	1,58	1,58	1,57	1,57	1,56	1,56	1,55	1,54
2000	1,53	1,53	1,53	1,52	1,51	1,51	1,51	1,50	1,50	1,49	1,49	1,48
2001	1,48	1,48	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,48	1,49	1,49	1,50	1,50
2002	1,51	1,51	1,52	1,52	1,51	1,51	1,51	1,50	1,50	1,48	1,48	1,48
2003	1,49	1,49	1,48	1,47	1,47	1,47	1,48	1,48	1,48	1,47	1,47	1,47
2004	1,46	1,45	1,43	1,42	1,41	1,40	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,38
2005	1,39	1,38	1,39	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,37	1,36	1,35	1,35
2006	1,34	1,33	1,34	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,32	1,32	1,33
2007	1,32	1,33	1,33	1,33	1,32	1,31	1,30	1,29	1,28	1,27	1,27	1,27
2008	1,26	1,25	1,24	1,23	1,23	1,21	1,19	1,18	1,16	1,15	1,14	1,15
2009	1,16	1,17	1,19	1,20	1,21	1,21	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
2010	1,22	1,21	1,21	1,20	1,20	1,19	1,19	1,19	1,19	1,18	1,18	1,17
2011	1,16	1,15	1,15	1,14	1,13	1,12	1,12	1,11	1,11	1,10	1,10	1,10
2012	1,10	1,10	1,10	1,09	1,09	1,10	1,10	1,11	1,10	1,10	1,10	1,10
2013	1,10	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,10	1,09	1,08	1,07	1,08	1,08
2014	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,07	1,07	1,07	1,07
2015	1,07	1,07	1,07	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,05	1,05	1,05	1,04
2016	1,04	1,04	1,04	1,04	1,05	1,05	1,04	1,05	1,04	1,04	1,03	1,03
2017	1,02	1,02	1,03	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
2018	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,01	1,00	1,00	1,00